**ИНФОРМАЦИЯ**

о торгах по продаже имущества, включенного в программу приватизации государственного имущества

Костромской области на 2020-2022 годы

**Продавец:** департамент имущественных и земельных отношений Костромской области (г. Кострома. ул. Калиновская, д. 38, 2 этаж).

**Форма проведения продажи** – электронная.**Организатор Процедуры** ООО «РТС-тендер» (сайт www.rts-tender.ru).

**Способ приватизации:** продажа на конкурсе, форма подачи предложений о цене - открытая.

**Дата, место проведения торгов:** 10 сентября 2021 года в 11.00 часов по московскому времени;

электронная торговая площадка РТС-тендер, процедура 62245;

ссылка на торги https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=62245&Guid=e079c5c6-912d-46f6-980b-cad0ee6beae6

**Сроки приема заявок и поступления задатков:** с 30.07.2021 с 9.00 по 06.09.2021 до 18.00 (включительно).

Полная информация о приватизации размещена на сайтах в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, [www.dizo44.ru](http://www.dizo44.ru/) (сайт департамента имущественных и земельных отношений Костромской области), [www.аdm44.ru](http://www.аdm44.ru) приватизация государственного имущества (портал государственных органов Костромской области).

Справки по телефону: (4942) 45-20-12, (4942) 45-70-94.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование объекта продажи, технические характеристики | Адрес (местоположение) объекта | Начальная цена, руб. | | | | Задаток (20% от начальной цены),  руб. | Условия конкурса \* |
| Всего  (с НДС) | в том числе | | |
| Объекты недвижимости  (с НДС) | Зем.  участок | Движимое имуще-ство |
| 3 | Здание (объект культурного наследия федерального значения «Торговая лавка, сер.XIX в.»), назначение: нежилое, общая площадь 123,5 кв.м, кадастровый номер 44:21:130401:104, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации нежилого здания (торговая лавка), для размещения объектов торговли, общая площадь 396 кв.м, кадастровый номер 44:21:130401:188 | Костромская область, Судиславский район, пгт. Судиславль, ул. Комсомольская,  д. 6б | 393 000 | 203 000 | 190 000 | - | 78 600 | Обязанность покупателя по проведению работ по сохранению объекта культурного наследия в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 18 июля 2017 года № 71:   1. в течение 12 месяцев со дня подписания акта приема-передачи выполнить работы по разработке и согласованию научно-проектной документации на выполнение комплексных ремонтно-реставрационных работ (далее - документация); 2. в течение 12 месяцев со дня согласования документации выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия. |

**Лот № 3**

