

Приложение 4
к административному регламенту предоставления
администрации городского поселения поселок Судиславль
услуги по предоставлению права размещения
нестационарного торгового объекта на
территории городского поселения поселок Судиславль

ДОГОВОР
предоставления торгового места

« ___ » _____ 20__ года

п. Судиславль

Администрация городского поселения поселок Судиславль в лице Главы администрации, действующей на основании Устава муниципального образования городское поселение поселок Судиславль от 10.11.2005г., именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и предприятие (индивидуальный предприниматель)

_____ именуемый в дальнейшем «Предприятие (индивидуальный предприниматель)», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия договора

1.1. Администрация предоставляет, а предприятие (индивидуальный предприниматель) использует

торговое место площадью _____ кв.м., расположенное по адресу: _____ в соответствии

с утвержденной Схемой.

1.2. Предприятие (индивидуальный предприниматель) использует торговое место для осуществления вида

деятельности _____

Объект торговли: _____

Ассортимент: _____

1.3. При предоставлении торгового места его состояние оценивается в присутствии представителей сторон.

1.4. Другие условия: Наличие документов по организации торговли, соблюдение санитарных норм, урна для мусора.

2. Срок действия договора и плата

2.1. Платеж по настоящему договору в сумме _____ рублей вносится предприятием (индивидуальным

предпринимателем) в течение пяти дней со дня подписания протокола за весь период срока действия дого-

вора в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области получатель администрация городского поселения поселок Судиславль, ИНН, КПП, расчётный счёт, БИК .

код ОКАТО 34214804001, вид платежа _____.

2.2 Использование торгового места платное. Размер платы устанавливается договором в соответствии со стоимостью одного квадратного метра торговой площади на территории городского поселения поселок Судиславль.

2.3. Настоящий договор действия с « ___ » _____ 20__ года по « ___ » _____ 20__ года.

3. Права и обязанности Администрации

3.1. Администрация городского поселения поселок Судиславль обязуется:

а) не изымать торговое место досрочно, если предприятие (индивидуальный предприниматель) не нарушает условия настоящего договора и нормы действующего законодательства;

б) не вмешиваться в хозяйственную деятельность предприятия (индивидуального предпринимателя), если она не противоречит условиям настоящего договора.

3.2. Администрация имеет право:

а) осуществлять в соответствии со своей компетенцией контроль за соблюдением действующих Правил

благоустройства и санитарного содержания территории городского поселения поселок Судиславль, а также за выполнением принятых обязательств по настоящему договору.

б) в случае неоднократного (два и более) нарушения действующих правил, действующего законодательства

в сфере благоустройства и санитарного содержания территории поселения, порядка обращения с отходами,

других экологических санитарных требований предприятием (индивидуальным предпринимателем) на

территории городского поселения поселок Судиславль досрочно расторгнуть договор. Основанием для расторжения договора являются постановления о назначении административного наказания, вступившие в законную силу;

в) в случае продолжения торговли после расторжения договора составляется акт и передается в административную комиссию для привлечения виновного к ответственности.

4. Права и обязанности предприятия (индивидуального предпринимателя)

4.1. Предприятие (индивидуальный предприниматель) имеет право:

а) осуществлять продажу товаров на предоставленном торговом месте;

б) требовать от Администрации поселения своевременного и надлежащего выполнения обязательств по настоящему договору;

в) обжаловать неправомерные действия проверяющих органов.

4.2. Предприятие (индивидуальный предприниматель) обязуется:

а) использовать торговое место в соответствии с пунктом 1.2 настоящего договора;

б) обеспечить свободный доступ на торговое место представителям органов государственного и муниципального контроля;

в) обеспечить уборку торгового места, а также прилегающей территории от мусора, коробок, ящиков (уложить мусор в контейнер);

г) соблюдать чистоту места и режим осуществления торгового процесса;

д) соблюдать действующие правила благоустройства и санитарного содержания территории поселения, порядок обращения с отходами и другие санитарные, экологические нормы и правила;

е) прекратить торговлю и освободить занимаемое место непосредственно после расторжения либо прекращения срока действия договора.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае не использования торгового места по назначению, не вызванного нарушением договора со стороны

администрации, внесенная плата не возвращается.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего

разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основании действующего законодательства.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Изменение и прекращение договора

Пересмотр договора, изменение отдельных пунктов, дополнения к условиям договора возможны по обоюдному

согласию сторон и действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

7.1. Договор прекращает свое действие в случаях:

- истечения срока его действия;
- ликвидации юридического лица или прекращения деятельности физическим лицам в качестве индивидуального предпринимателя;
- прекращения субъектов торговли вида деятельности, для осуществления которого предоставлялось торговое место;
- изменения места расположения объекта мелкорозничной нестационарной торговой сети (в связи с
- изменениями и дополнениями, внесенными в перечень объектов мелкорозничной нестационарной торговой сети);
- на основании решения суда.

7.2. Договор подлежит досрочному расторжению в одностороннем порядке:

- в случае, предусмотренном п.3.2 б настоящего договора.

8. Реквизиты сторон:

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой подписывающей стороны